

**UCHWAŁA NR IV/21/11  
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 28 stycznia 2011 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XV/159/07 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 125, poz. 2484).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.



Przewodniczący Rady Miejskiej

*Piotr Gwóźdź*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr IV/21/11  
Rady Miejskiej w Karlinie  
z dnia 28 stycznia 2011 r.

**Tytuł**

Miejsce położenia nieruchomości	Indeks podatkowy
---------------------------------	------------------

Załącznik Nr 1  
do uchwały Rady Miejskiej w Karlinie  
Nr z dnia stycznia 2011 roku

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wypaźnienie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Nazwa i adres organu podatkowego	Burmistrz Karlina, ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karolino, tel. 947 311-95-05; 947 311-95-07 Konto bankowe: BS Białogard CV Karolino nr 50 0562 0007 0020 0084 2000 0010
----------------------------------	--

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia, wraz z korektą informacji, pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczność powodująca obowiązek złożenia informacji (zaznaczyc w odpowiedniej kolumnie):	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy	rok (data np. nabycia nieruchomości wynikająca z aktu notarialnego data dorobczy gruntu itp.)
<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji	rok (data np. sprzedaży, zmiany klas gruntu, kolizyjnego umowy dorobczy itp.)
3. Numer i rodzaj dokumentu z którego zmiana wynika	
4. Rodzaj okoliczności, które spowodowały obowiązek złożenia informacji (np. zakup, sprzedaż itd.)	
5. Od kogo nabyto lub kontu zbytu	

### C. DANE PODATNIKA

#### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko	7. Pierwsze imię, drugie imię
8. Numer PESEL	9. Identyfikator REGON / NIP

Pole 10 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

#### C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	16. Powiat
15. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu
		19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta
		23. Telefon / adres e-mail

#### C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCIELA / MAŁŻONKA (gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością małżeńską)

24. Nazwisko	25. Pierwsze imię, drugie imię
26. Numer PESEL	27. Identyfikator REGON / NIP

Pole 28 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

28. Data urodzenia	29. Imię ojca	30. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

#### C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCIELA / MAŁŻONKA – WYPEŁNIĆ GDY JEST INNY NIŻ W C.2.

31. Kraj	32. Województwo	33. Powiat
34. Gmina	35. Ulica	36. Nr domu
		37. Nr lokalu
38. Miejscowość	39. Kod pocztowy	40. Poczta
		41. Telefon / adres e-mail

IN-1, 1M

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** (W PRZYPADKU WIEKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI III)

Formy władania (oznaczyć właściwy kwadrant) <b>42</b>	<input checked="" type="checkbox"/> własność	<input type="checkbox"/> użyczenie wieczyste	<input type="checkbox"/> posiadanie zaszcisne	<input type="checkbox"/> posiadanie samowolne
43. Położenie nieruchomości (adres)		44. Obręb		
45. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) budynku lub wyodrębnionego lokalu		46. Nazwa sądu w którym (IRS) prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów <input type="checkbox"/> 1 Sąd Rejonowy w Bułgarczu Wydział Ksiąg Wieczystych <input type="checkbox"/> 2 Inny		
47. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) działki				
Identyfikatory działek, budynków, lokal	48. Działka nr	49. Budynki	50. Lokale	

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	51	m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne (relacyjne lub elektrowni wodnych)	52	ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	53	m <sup>2</sup>

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
	o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m	o wysokości 2,20 i więcej m
1. Mieszkalnych	54	55
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56	57
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	58	59
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	60	61
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	62	63
6. Gospodarczych, położonych na gruntach byłych gospodarstw rolnych, przekazanych za rentę lub emeryturę stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych	64	65

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowla lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	66

**E. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

**E.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY (należy podać podstawę zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Budynków lub ich części w m <sup>2</sup>	Gruntów w m <sup>2</sup>	
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej	67	68	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadźwżone i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		69	
Art. ...	69	70	71
Art. ...	72	73	74

IN-1<sub>01</sub> 2<sub>01</sub>





Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IV/21/11  
Rady Miejskiej w Karlinie  
z dnia 28 stycznia 2011 r.

**Tytuł**

1. Numer identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2  
do uchwały Rady Miejskiej w Karlino  
Nr z dnia stycznia 2011 roku

Wzrost podatnika podlega organowi  
podatkowemu

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2 Rok

nr

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystym gruntu, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres organu podatkowego  
Burmistrz Karlino, ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, tel. 94/ 311-95-06, 94/ 311-95-07  
Konto bankowe: BS Białogard OI Karlino nr 60 8562 0037 0020 0064 2000 0010

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebnie skreślić)

\* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć w stosowny kolumnie):  
 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej  inne

4. Rodzaj własności (zaznaczyć własną kolumnę):  
 1. własność  2. posiadacz samostwój  3. użytkownik wieczysty  4. posiadacz zależny  5. inne

5. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię \*\*

6. Nazwa skrócona (firma) \* / imię ojca, imię matki \*\*

7. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

8. Klasa PKD lub EKD

#### B.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA \*

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

### C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI

18. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
 1. deklaracja składana w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego  
 2. korekta deklaracji na dzień 16-11-11

Podatnik ma obowiązek złożenia, wraz z korektą deklaracji, pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 OP

Strona 1 z 5



**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** – W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

Położenie nieruchomości w tym adres nieruchomości			
Nr księgi wieczyste/nazwa sądu prowadzącego księgę wieczystą	23		
Identyfikatory działek, budynków, lokali	21 Działka nr	22 Budynek	23 Lokal

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24 m <sup>2</sup>	25	26
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27 ha	28	29
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	30 m <sup>2</sup>	31	32

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>		Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
	o wysokości od 1,40m do 2,20m (zakładając 50% powierzchni)	o wysokości 2,20m i więcej		
1. Mieszkalnych	33	34	35	36
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37	38	39	40
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrótu kwalifikowanym materiałem szklanym	41	42	43	44
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45	46	47	48
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49	50	51	52

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	53	2%	54

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (kwotę zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące poniżej 50 gr pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej, prócz powyższe się do pełnych złotych) Suma kwot z powyżsi 26,29,32,36,40,44,48,52,54	55
--	----

Obliczony w por. 65 deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na rachunek budżetu gminy, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca (kwota rat zaokrąglona do pełnych złotych)

Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty												

**F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****F.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY (należy podać podstawę zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowla (wartość w zł)		
Art. ...	56	57	58	40	60
Art. ...	61	62	63	44	65
Art. ...	66	67	68	49	70
Art. ...	71	72	73	74	75
Art. ...	76	77	78	79	81
Art. ...	81	82	83	84	85
<b>RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA</b>					<b>86</b>

**F.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE (należy podać uchwałę z której wynika prawo do zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowla (wartość w zł)		
Uchwała ...	87	88	89	40	91
Uchwała ...	92	93	94	45	96
Uchwała ...	97	98	99	100	101
Uchwała ...	102	103	104	105	106
<b>RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA</b>					<b>107</b>

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)**

108 Liczba załączników

**H. ADRES DO KORESPONDENCJI**

109 Kraj	110 Województwo	111 Powiat
112 Gmina	113 Ulica	114 Nr domu
115 Miejscowość	117 Kod pocztowy	118 Poczta
119 Telefon	120 E-mail	

Strona 3 z 5

## I. OŚWIADCZENIA I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych ze stanem rzeczywistym.

121 Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawdziwość wypełnionej deklaracji		122 Nazwisko i imię oraz podpis głównego księgowego /	
Nr telefonu			
123 Data wypełnienia zgłoszenia	124 Nazwisko i imię oraz podpis osób umocowanych do reprezentowania	125 Pliczęc Podatnika	

## II. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

### Pouczenie:

Zgodnie z art. 3a §1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, jeżeli zadeklarowana kwota podatku nie zostanie uiszczona lub zostanie uiszczona w niepełnej wysokości.

